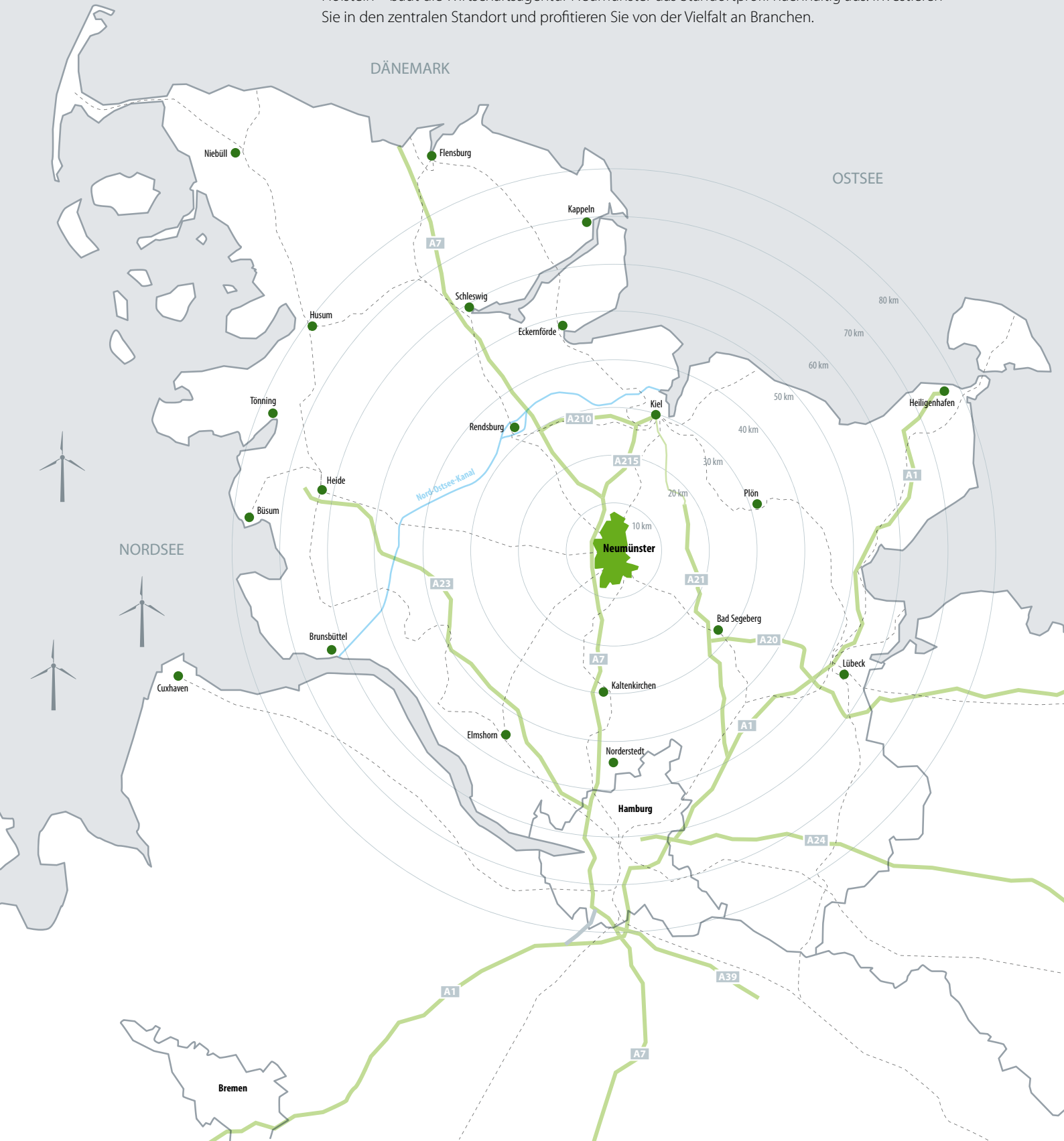




Wirtschaftsstandort Neumünster

Die Stärke Neumünsters liegt in der Lagegunst und der diversifizierten Wirtschaftsstruktur begründet. Mit 80.000 Einwohnern ist die Stadt das soziale, kulturelle und politische Oberzentrum im Herzen Schleswig-Holsteins. Es ist das institutionelle und infrastrukturelle Zentrum zwischen Ost- und Nordsee, der Metropolregion Hamburg und dem dänischen Grenzgebiet. Eingebunden in regionale Partnerschaften – NORDGATE und CLEAN ENERGY VALLEY Schleswig-Holstein – baut die Wirtschaftsagentur Neumünster das Standortprofil nachhaltig aus. Investieren Sie in den zentralen Standort und profitieren Sie von der Vielfalt an Branchen.



Flensburg ↑

↑ Kiel

A7

A215

Neumünster

↖ Rendsburg

← Heide

Plön →

B430

B430

B205

↓ Hamburg

Bad Segeberg/Lübeck →

- 1 Nr. Exposé
- Wirtschaftsagentur
- LOG-IN Gründerzentrum
- ICE-Bahnhof
- Regional-Bahnhof
- Reg. Bildungszentrum
- KIN Lebensmittelinstitut
- Landeslabor
- Kombiverkehrsterminal
- H₂-/LNG-Tankstelle
- Rathaus
- Krankenhaus
- Designer Outlet Center
- Museum Tuch+Technik
- Stadttheater
- Gefahrenabwehrzentrum Neumünster
- Messe- und Veranstaltungszentrum Holstenhallen





4 Industrie- und Gewerbegebiet Süd

Das Industrie- und Gewerbegebiet Süd ist eines der größten Industriegebiete in Schleswig-Holstein. In den letzten Jahren etablierte sich auf über 350 ha ein internationaler Logistik-, Biotechnologie- sowie Lebensmittelschwerpunkt. Zudem hat sich am Standort eine profitable Wertstoffindustrie angesiedelt. Die Lage zeichnet sich durch die Nähe zur A7 aus. Ein Kombi-Verkehrsterminal und der ICE-Bahnhof befinden sich auf dem Stadtgebiet, wodurch sich multimodale Verkehre realisieren lassen. Durch die unmittelbare Nähe an eine H₂- und LNG-Tankstelle ist eine wasserstoff- und gasbasierte Logistik gewährleistet. Eine schnelle Glasfaserverbindung ist bereits heute Standard.

KONTAKT

Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH

Memellandstraße 2

24537 Neumünster

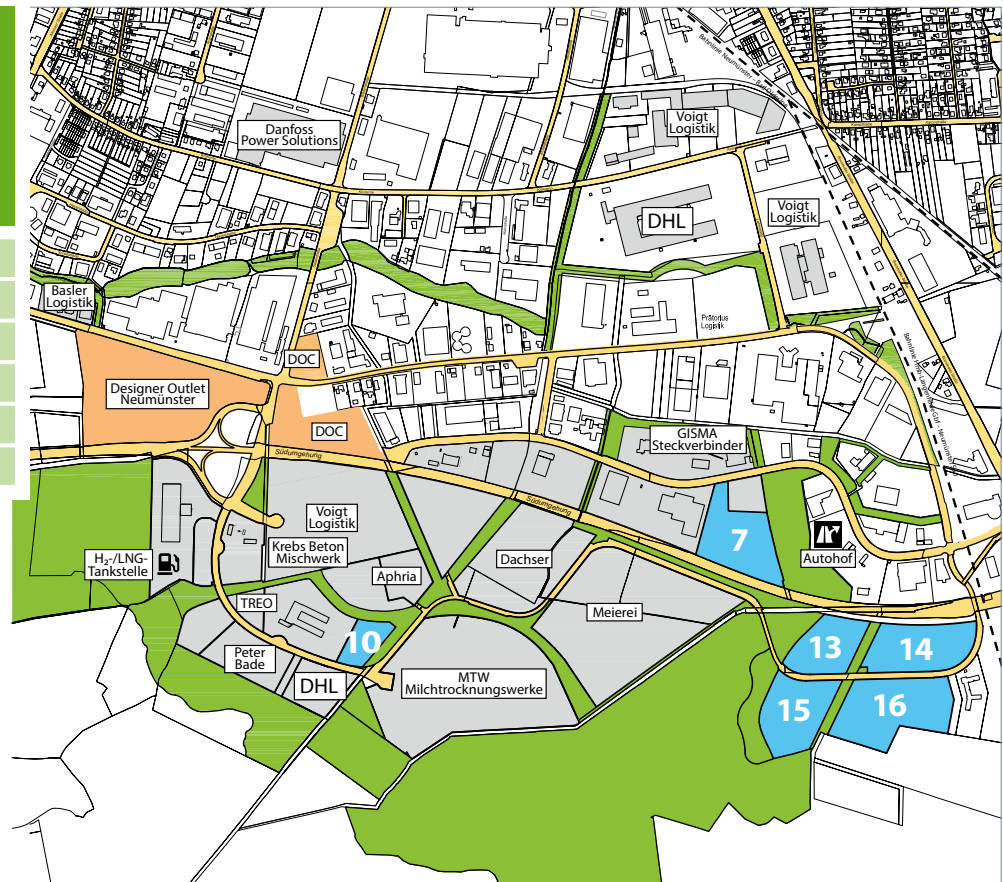
Telefon: +49 4321 6900-117

E-Mail: immobilienservice@wa-nms.de

www.wa-nms.de

Die blau getönten Gewerbe- und Industriegrundstücke waren bei Redaktionsschluss noch frei und weisen folgende Größen auf:

7	ca. 23.800 m ²
10	ca. 15.000 m ²
13	ca. 22.000 m ²
14	ca. 27.000 m ²
15	ca. 30.500 m ²
16	ca. 46.000 m ²





Unser Team vor Ort



Iris Meyer

Geschäftsführerin

+49 4321 6900-100

ime@wa-nms.de



Heino Bubach-Bernhardt

Leiter Immobilienservice

+49 4321 6900-104

hbb@wa-nms.de



Markus Metzler

Projektmanager Immobilienservice

+49 4321 6900-117

mme@wa-nms.de



Marek Frank

Projektmanager Unternehmensservice

+49 4321 6900-108

mfr@wa-nms.de



Rüdiger Wähling

Bauberater in bauplanungs- und
bauordnungsrechtlicher Hinsicht

+49 172 1463108

rwa@wa-nms.de